



TKE FS SA DE CV, SOCIEDAD FINANCIERA COMUNITARIA

NIVEL DE OPERACIONES BÁSICO

MONTE PELVOUX 220 P-2 LOMAS DE CHAPULTEPEC, MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CDMX

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Activo		Pasivo y Capital	
DISPONIBILIDADES	\$ -	CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para negociar	\$ -	Depósito a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ -	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -	Cuentas sin movimiento	\$ -
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De corto plazo	\$ -
		De largo plazo	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales	\$ -	Reportes (Saldo acreedor)	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ -	Otros colaterales vendidos	\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -		
Créditos de consumo	\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos a la vivienda	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Medio y residencial	\$ -	Participación de los trabajadores en la utilidad por pagar	\$ -
De interés social	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ -
Créditos comerciales			
Actividad empresarial o comercial	\$ -	OBLIGACIONES SUORDENADAS EN CIRCULACIÓN	\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Créditos de consumo	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Créditos a la vivienda	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ -
Medio y residencial	\$ -		
De interés social	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			
CARTERA DE CRÉDITO			
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		Capital social	\$ 1,000
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1,000	Aportaciones de sociedades financieras comunitarias	\$ -
		Patrimonio fundacional	\$ -
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	\$ -
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ -	Prima en venta de acciones	\$ -
		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES	\$ -	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		CAPITAL GANADO	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -	Reservas de capital	\$ -
		Fondo social de reserva	\$ -
OTROS ACTIVOS	\$ -	Fondo de Reserva Comunitario	\$ -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ -	Fondo de Reserva	\$ -
Otros activos a corto y largo plazo	\$ -	Otras reservas de capital	\$ -
		Resultado de operaciones anteriores	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 1,000	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Resultado neto	\$ -
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 1,000
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,000

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados

Activos y pasivos contingentes

Compromisos crediticios

Bienes en fideicomiso o mandato

Fideicomiso

Mandato

Bienes en custodia o en administración

Colaterales recibidos por la entidad

Colaterales recibidos y vendidos por la entidad

Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida

Otras cuentas de registro

El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre, de 2025, es de __1,000__ miles de pesos.

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Comunitaria hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables." El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

LA SECRETARÍA GENERAL

Interventor General

Autógrafa

<http://www.tkefs.com.mx>

SECRETARÍA GENERAL

Cédula Profesional 3696702

Autógrafa

<http://www.colpu.com.mx>



TKE FS SA DE CV, SOCIEDAD FINANCIERA COMUNITARIA

NIVEL DE OPERACIONES BÁSICO
MONTE PELVOUX 220 P-2 LOMAS DE CHAPULTPEC, MIGUEL HIDALDO C.P. 11000 CDMX

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

		2025
Ingresos por intereses	\$	-
Gastos por intereses	\$	-
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-
Margen Financiero	\$	-
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	-
Margen Financiero ajustado por riesgos crediticios	\$	-
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-
Comisiones y tarifas pagadas	\$	-
Resultado por intermediación	\$	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	-
Gastos de administración y promoción	\$	-
Resultado de operación		-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas negocios conjuntos	\$	-
Resultado antes de impuestos a la utilidad		-
Impuestos a la utilidad causados		-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		-
Resultado antes de operaciones discontinuadas		-
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO		-

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Comunitaria durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. "El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


L.E. BALDI RICAL MIERANI
Director General
Autorizado

http://www.tankef.com/estados_financieros


L.C.A. JACQUELINE FLORES MOLINA
Cédula Profesional 3696702
Ejecutó

<http://www.cobv.gob.mx/>



TKE FS SA DE CV, SOCIEDAD FINANCIERA COMUNITARIA
NIVEL DE OPERACIONES BÁSICO
MONTE PELVOUX 220 P-2 LOMAS DE CHAPULTPEC, MIGUEL HIDALDO C.P. 11000 CDMX

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(MILES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido	Capital ganado		
	Capital social	Resultados acumulados	Resultados netos	Total capital contable
Saldos al 30 de septiembre de 2025	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:				
Suscripción de acciones	\$ 1,000			\$ 1,000
Capitalización de Utilidades				\$ -
Constitución de reservas				\$ -
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios	\$ -		\$ -	\$ -
Pago de dividendos				\$ -
Total	<u>\$ 1,000</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,000</u>
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad				
Utilidad Integral				
Resultado neto	\$ -		-	\$ -
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta				\$ -
Resultado por tenencia de activos no monetarios				\$ -
Total	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>\$ 1,000</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,000</u>

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Comunitaria durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


L.E. SALIM SACAL MEZRAH
Director General
Autorizó


LC A. JACQUELINE FLORES MOLINA
Cédula Profesional 3696702
Elaboró



TKE FS SA DE CV, SOCIEDAD FINANCIERA COMUNITARIA
NIVEL DE OPERACIONES BÁSICO
MONTE PELVOUX 220 P-2 LOMAS DE CHAPULTPEC, MIGUEL HIDALDO C.P. 11000 CDMX

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(MILES DE PESOS)

	2025
Resultado neto	\$ -
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdida por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	-
Amortización de activos intangibles	-
Provisiones	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-
Operaciones discontinuadas	-
	\$ -
Actividades de operación	
Cambio de inversiones en valores	
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en cartera de crédito (neto)	-
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	-
Cambio en captación tradicional	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	-
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	
Pagos de impuestos a la utilidad	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$ -
Actividades de Inversión	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de intangibles	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$ -
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$ -
Incremento o disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	\$ -
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes del efectivo al inicio del periodo	\$ -
Efectivo y equivalentes de efectivo al final de periodo	\$ -

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad establecidos en el Anexo E de las presentes disposiciones para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Comunitaria durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


L.E. SALIM BACAL MIRAHU
Director General
Autentado

<http://www.tankf.com/estados financieros>


LC A. JACQUELINE FLORES MOLINA
Cédula Profesional 3696702
Elaboró

<http://www.cnbv.gob.mx/>